ANUNȚ DE VÂNZARE

Muşat & Asociaţii - Restructuring & Insolvency S.P.R.L., cu sediul în Bucureşti, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, Sector 1, fax 021/223.39.57, în calitate de **lichidator al Societăţii Comerciale de Producere a Energiei Electrice şi Termice TERMOELECTRICA S.A. Bucureşti**, înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului sub nr. J40/7750/2000, cod fiscal RO 13293638 **("Societatea"), organizează licitaţie deschisă cu strigare pentru valorificarea activelor aflate în proprietatea Societăţii, constând în terenuri aferente centralei termoelectrice situate în zona Crivina, oraş Anina, judeţul Caraş - Severin ("Activele"), astfel:**

1. Teren incintă CT Anina - 47.996 mp
- preţ de pornire a licitaţiei - 25.689 RON, fără TVA
- garanţie de participare - 1.600 RON

2. Teren incintă CT Anina - 51.507 mp
- preţ de pornire a licitaţiei - 27.570 RON, fără TVA
- garanţie de participare - 1.700 RON

3. Teren incintă CT Anina - 160.642 mp
- preţ de pornire a licitaţiei - 85.982 RON, fără TVA
- garanţie de participare - 5.000 RON

4. Teren colonie baracamente Tomis - 959 mp
- preţ de pornire a licitaţiei - 513 RON, fără TVA
- garanţie de participare - 65 RON

5. Teren colonie baracamente Tomis - 152 mp
- preţ de pornire a licitaţiei - 81 RON, fără TVA
- garanţie de participare - 15 RON

Taxa de participare la licitaţie: 500 RON, TVA inclusă

Preţul dosarului de prezentare: 500 RON, TVA inclusă

Taxa de acces direct la datele şi informaţiile privind activul: 500 RON, TVA inclusă

Condiţiile în care se pot obţine date suplimentare şi informaţii despre Active (inclusiv condiţiile privind vizitarea Activelor), precum şi cele în care se pot efectua rapoarte proprii de verificare a Activelor sunt prevăzute în cuprinsul dosarului de prezentare.

Vânzarea Activelor se realizează bun cu bun, prin procedura de vânzare în baza licitaţiei deschise cu strigare, după regula licitaţiei competitive, respectiv la un preţ în urcare, în funcţie de raportul dintre cerere şi ofertă, având în vedere pasul de licitaţie.

Pentru participarea la licitaţie este obligatorie achiziţionarea dosarului de prezentare, disponibil la sediul lichidatorului menţionat mai sus.

Taxa de acces direct la datele şi informaţiile privind Activele, taxa de participare la licitaţie şi preţul dosarului de prezentare se achită în RON, prin virament bancar în contul RO79RNCB0082029229130037, deschis la Banca Comercială Romană S.A.

Persoanele juridice străine pot achita taxa de participare la licitaţie şi/sau preţul dosarului de prezentare în EUR, la cursul de schimb EUR/RON al Băncii Naţionale a României valabil în ziua plăţii. În acest caz, plata se face în contul de devize convertibile al Termoelectrica S.A., IBAN RO25RNCB0082029229130039, deschis la Banca Comercială Romană S.A.

În vederea participării la licitaţie, ofertanţii care au cumpărat dosarul de prezentare depun la sediul lichidatorului documentele prevăzute în Secţiunea B si Secţiunea C ale dosarului de prezentare.

Documentele se depun până la data de 23.04.2014, ora 11:00, la sediul lichidatorului. Termenul de depunere a documentelor reprezintă termen de decădere.

Sedinta de deschidere a documentelor de licitaţie va avea loc la data de 23.04.2014, ora 12:00, la sediul lichidatorului.

Licitaţia deschisă cu strigare va avea loc la sediul Societăţii, situat în Bd. Lacul Tei nr. 1-3, sector 2, Bucureşti, în data de 25.04.2014, începând cu ora 12:00.